

ZPRÁVA O JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE (HODNOCENÍ A POSOUZENÍ NABÍDEK)

Název veřejné zakázky:

Vnitroblok Zborovská, Stochov - II. etapa

Zadavatel: **město Stochov**
Se sídlem: Jaroslava Šípka 486, 273 03 Stochov
IČO: 00234923

Jednání zadavatelem jmenované hodnotící komise (dále také jen jako „komise“) k veřejné zakázce vyhlášené dne 28. 7. 2025 bylo zahájeno dne 13. 8. 2025 v 11:00 hodin.

Komise převzala k posouzení nabídky níže uvedených účastníků zadávacího řízení, které vyhověly kontrole úplnosti nabídky při otevírání nabídek:

ÚČASTNÍK Č. 1

Obchodní firma: **ALSTAP s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: Hvoždanská 2237/5, 148 00 Praha
IČO: 29000238

ÚČASTNÍK Č. 2

Obchodní firma: **BULDIX s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: K lučinám 2469/21, 130 00 Praha
IČO: 24204811

Nabídky byly přijaty ve stanovené lhůtě, jsou autentické a nebylo s nimi před jejich otevřením manipulováno. Komise konstatuje, že předložené nabídky neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu

1. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky byly hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**. Ekonomickou výhodnost nabídek zadavatel hodnotil podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Hodnocena byla celková nabídková cena v Kč bez DPH.

POŘADÍ NABÍDEK:

Číslo nabídky	Účastník	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídky
1.	ALSTAP s.r.o.	10.894.528,00	2.
2.	BULDIX s.r.o.	8.994.503,00	1.

2. POSOUZENÍ NABÍDKY

Komise přistoupila k posouzení nabídky, která se v celkovém pořadí umístila na prvním místě, tj. k posouzení nabídky účastníka ZŘ č. 2:

Obchodní firma: **BULDIX s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: K lučinám 2469/21, 130 00 Praha
IČO: 24204811

KVALIFIKACE:

Základní způsobilost

Účastník předložil:

- Čestné prohlášení ke kvalifikaci ke dni 13. 8. 2025
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 8. 8. 2025

Profesní způsobilost

Účastník předložil:

- Čestné prohlášení ke kvalifikaci ke dni 13. 8. 2025
- Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ke dni 8. 8. 2025. Seznam obsahuje oprávnění pro živnost Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a autorizovanou osobu v oboru Dopravní stavby (Ing. Lukáš Kučera)

Technická kvalifikace

Účastník předložil:

- Čestné prohlášení ke kvalifikaci ke dni 13. 8. 2025
- Seznam, jejichž předmětem je výstavba či oprava komunikací či veřejného prostranství, provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Seznam obsahuje tyto služby:
 - Objednatel: Hlavní město Praha, Magistrát hl.m. Prahy*
Zakázka: Stabilizace a úprava cesty pro údržbu štol, složky IZS a BZS
Doba realizace: 05/2021 – 08/2021
Cena: 5 492 160,33 Kč bez DPH
 - Objednatel: LUCON s.r.o.*
Zakázka: Úpravy parteru u hotelu Zámeček v Poděbradech
Doba realizace: 08/2019 – 02/2022
Cena: 16 102 772 Kč bez DPH
 - Objednatel: Radlice Rozvojová, a.s.*
Zakázka: Propojení ulice Výmolova a Kutvirtova, Praha 5 – Radlice vč. vodohospodářských objektů
Doba realizace: 05/2021 – 12/2022
Cena: V kategorii 25–35 mil. Kč bez DPH
 - Objednatel: Město Stochov
Zakázka: Revitalizace vnitrobloku 1. MŠ, Stochov
Doba realizace: 06/2020 – 09/2020
Cena: 4 036 385 Kč bez DPH
 - Objednatel: Hlavní město Praha, Magistrát hl.m. Prahy
Zakázka: Park U Čeňku III. etapa
Doba realizace: 09/2020 – 06/2021
Cena: 5 437 746 Kč bez DPH

- Objednatel: Nemocnice Na Homolce
Zakázka: Rozšíření parkovacích míst v NNH, etapa I.a
Doba realizace: 03/2021 – 08/2021
Cena: 4 574 664,68 Kč bez DPH
- Objednatel: KVS stavební, s.r.o.
Zakázka: Rekonstrukce komunikací v oblasti starých Kyjí – ul. Za Štolou
Doba realizace: 08/2020 – 11/2020
Cena: 3 679 977 Kč bez DPH
- Objednatel: Město Stochov*
Zakázka: Rekonstrukce ulice 9. května, Stochov
Doba realizace: 09/2021 – 10/2021
Cena: 1 101 347 Kč bez DPH
- Objednatel: Město Stochov
Zakázka: Chodník Honice, ul. Osvobození – II. etapa, 1.část
Doba realizace: 09/2020 – 10/2020
Cena: 1 096 204 Kč bez DPH
- Objednatel: Město Stochov
Zakázka: Parkoviště Slovanka parc. 306/1, k.ú. Stochov
Doba realizace: 10/2020 – 04/2021
Cena: 2 896 633 Kč bez DPH

* K uvedeným službám jsou doložena příslušná osvědčení objednatelů

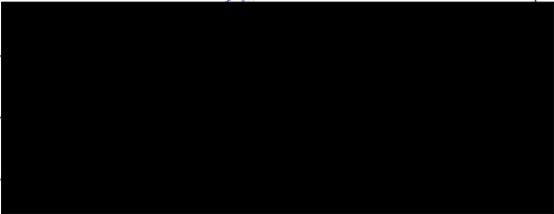
3. ZÁVĚR

Komise doporučuje zadavateli vybrat k plnění shora nadepsané veřejné zakázky účastníka, který se v celkovém pořadí dle stanoveného hodnotícího kritéria umístil na prvním místě a jehož nabídka je v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými zadavatelem v zadávací dokumentaci, tj.:

ÚČASTNÍK Č. 2

Obchodní firma: **BULDIX s.r.o.**
Sídlo / místo podnikání: K lučinám 2469/21, 130 00 Praha
IČO: 24204811

Jednání hodnotící komise bylo ukončeno dne 13. 8. 2025 v 11:50 hodin.

Jméno a příjmení člena hodnotící komise	Podpis člena hodnotící komise
Ing. Roman Foršt	
Roman Klusák	
Bc. Lukáš Holan	